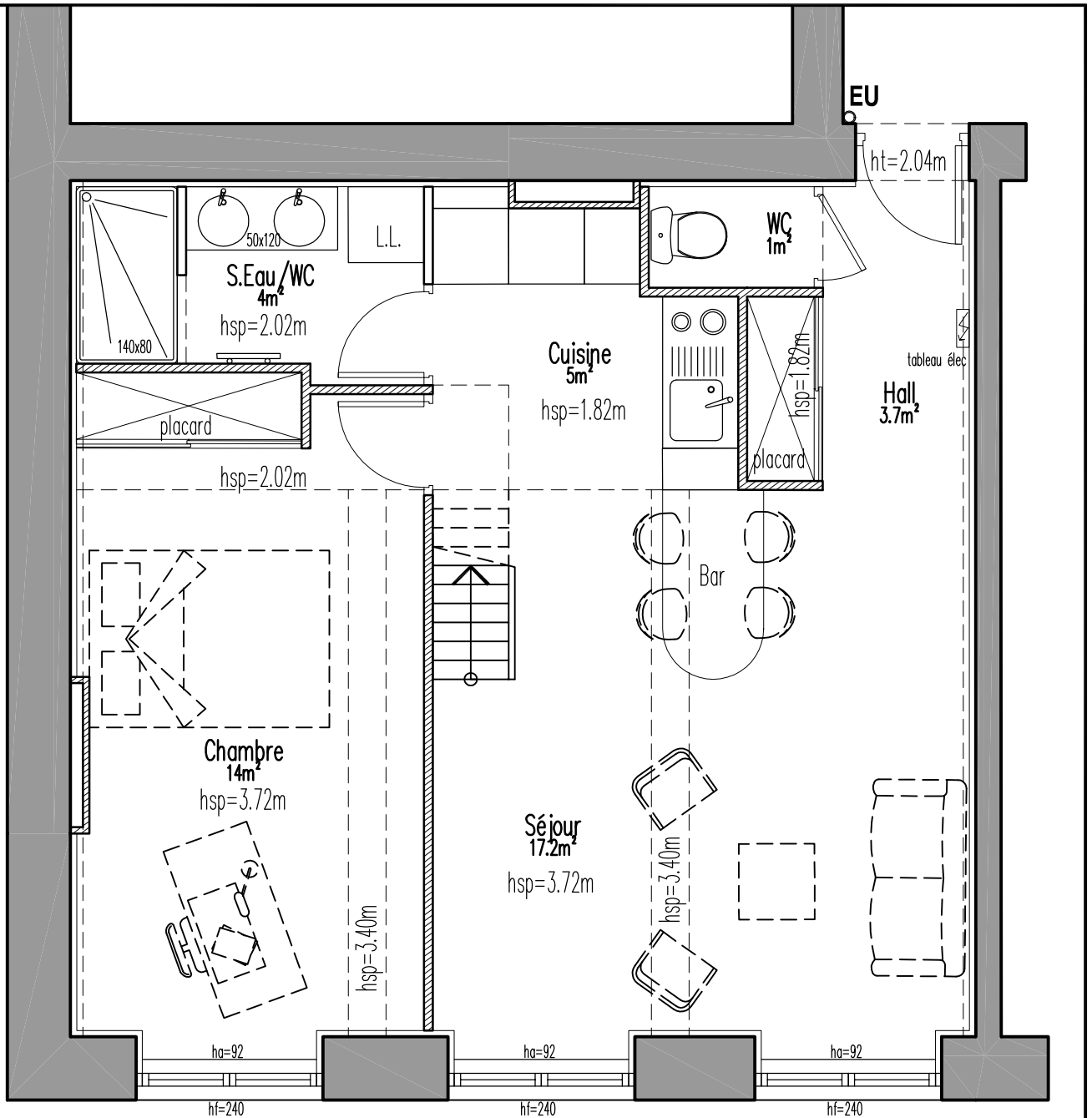


TOTAL SURFACE HABITABLE :  $47.90 + 4.90 = 52.80\text{m}^2$   
 TOTAL SURFACE GENERALE :  $52.80 + 7.50 = 60.30\text{m}^2$

<p><b>H2C</b> ARCHITECTURE</p> <p>Hubert Cocagne &amp; Compagnie</p>	<p>13, rue Des Chartreux 69001 LYON</p>	
<p><b>CAPCIME</b> Créateur et Gestionnaire de Patrimoine Immobilier</p>	<p><b>PLATEAU COMPLET</b> ETAGE 2</p>	
<p>FEVRIER 2021</p>		

Echelle : 1/50ème

AVERTISSEMENT: CE PLAN EST UN PLAN D'ETUDE. EN CONSÉQUENCE POUR DES IMPÉRATIFS TECHNIQUES OU DES CONTRAINTES DE CHANTIER, LES TRACES DES ÉLÉMENTS DE CE PLAN, LES COTES, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND, AINSI QUE LES PRESTATIONS DÉFINIES PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS À LA RÉALISATION. SEUL LE PLAN DE RECOULEMENT ÉTABLI EN FIN DE CHANTIER CONSIGNERA LES TRACES ET LES PRESTATIONS RÉELLES. MOBILIER ET ÉQUIPEMENT MENAGER SONT NON CONTRACTUELS.



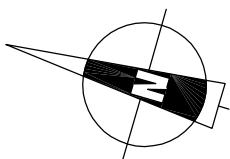
**H2C**  
ARCHITECTURE

Hubert Cocagne & Compagnie

**PLAN DE VENTE - LOT N°02**

13, rue des Chartreux  
69001 LYON

TYPE	T2 Duplex
ETAGE	2
LOT	N°02



HALL	3.70
SEJOUR	17.20
CUISINE	5.00
CHAMBRE	14.00
SALLE D'EAU	4.00
WC	1.00
MEZZANINE	4.90

TOTAL HABITABLE 49.80

MEZZANINE ht: 1.50m 7.50

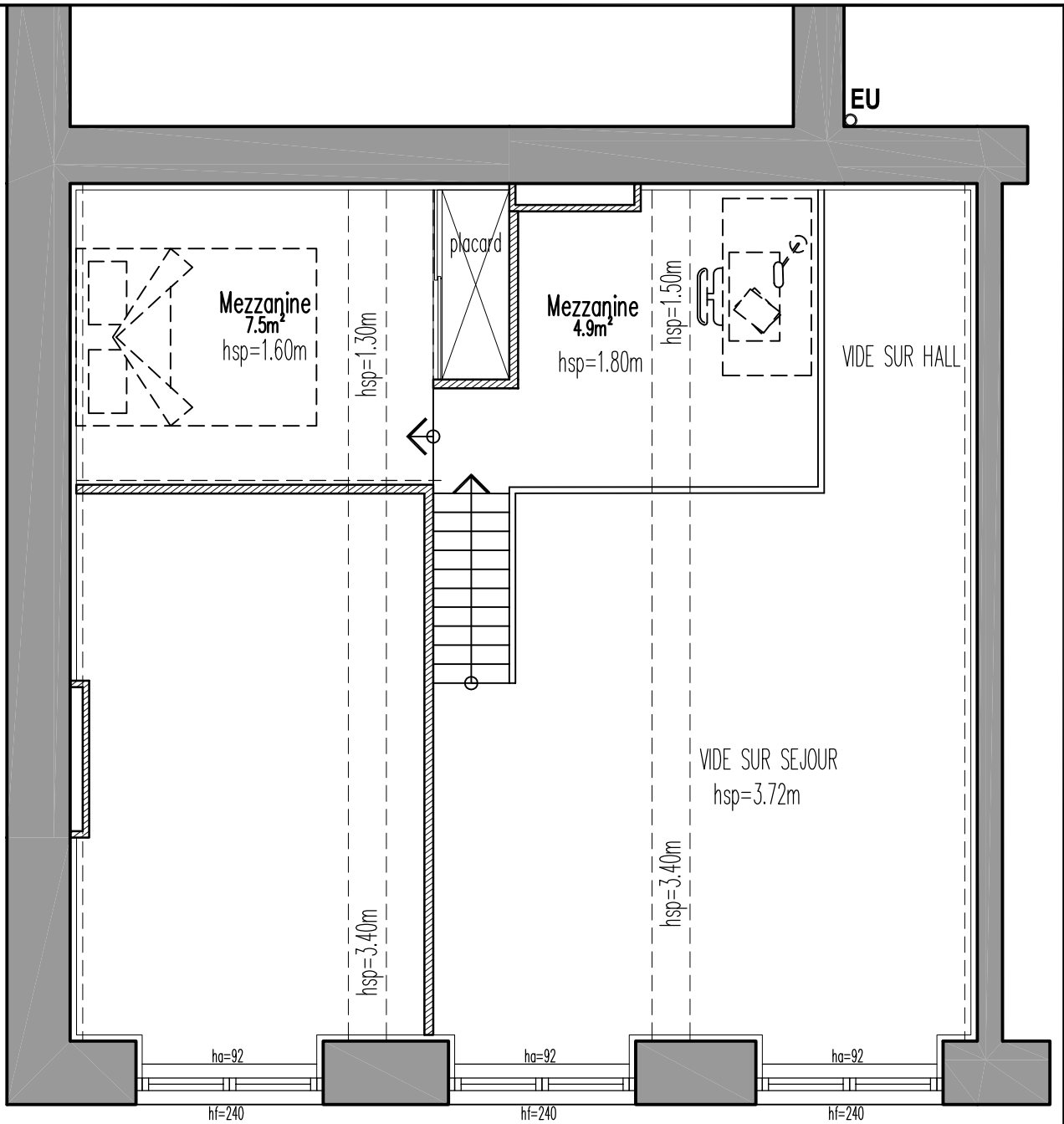
TOTAL GENERAL 57.30

**CAPCIME**

Créateur et Gestionnaire de Patrimoine Immobilier

FEVRIER 2021

AVERTISSEMENT: CE PLAN EST UN PLAN D'ETUDE EN CONSEQUENCE POUR DES IMPERATIVES TECHNIQUES OU DES CONTRAINTES DE CHANTIER. LES TRACES DES ELEMENTS DE CHANTIER, LES COTES, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND, AINSI QUE LES PRESTATIONS DEFINIES PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS A LA REALISATION. SEUL LE PLAN DE RECOULEMENT ETABLI EN FIN DE CHANTIER CONSIGNERA LES TRACES ET LES PRESTATIONS REELLES. MOBILIER ET EQUIPEMENT MENAGER SONT NON CONTRACTUELS.



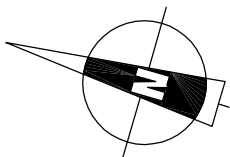
**H2C**  
ARCHITECTURE

Hubert Cocagne & Compagnie

**PLAN DE VENTE - LOT N°02**

13, rue des Chartreux  
69001 LYON

TYPE	T2 Duplex
ETAGE	MEZZANINE
LOT	N°02



HALL	3.70
SEJOUR	17.20
CUISINE	5.00
CHAMBRE	14.00
SALLE D'EAU	4.00
WC	1.00
MEZZANINE	4.90

TOTAL HABITABLE 49.80

MEZZANINE ht: 1.50m 7.50

TOTAL GENERAL 57.30

**CAPCIME**

Créateur et Gestionnaire de Patrimoine Immobilier

FEVRIER 2021