

TRANSACTION / CARTE NON-DÉTENTION DE FONDS

L'agence titulaire d'une carte professionnelle portant la mention « non-détention de fonds » pour son activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, ne peut recevoir ni détenir aucun fonds, effet ou valeur.

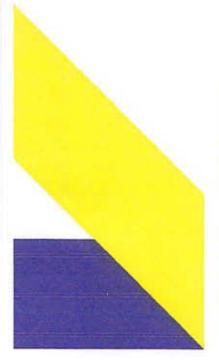
ARTICLE 94 DU DÉCRET Nº 72-678 DU 20 JUILLET 1972



HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

À LA CHARGE DU

HONORAIRES TTC1



Nom commercial, dénomination sociale, forme juridique, montant du capital social, n° SIREN/SIRET suivi de la mention « RCS » et ville d'immatriculation, numéro et lieu de délivrance de la carte professionnelle, activité(s) exercée(s), nom et adresse du

SAS CAPCIME 3 rue du Jardin Brûlé 78240 CHAMBOURCY Capital 90 000 € N*SIREN : 480 584 348 immatriculé a Versailles 78 Carte professionnelle: 1663 transaction et gestion immobilieres garantie pour un montant 212 000 € CEGC (compagnie Europenne de Garantie et Cautions) 16 rue Hoche Tour Kupka TSA 3999 92919 LA

N.B.: le cas échéant une mention intelligible et figurant en caractères très apparents précise le caractère cumulatif des tranches entre elles.

www.fnaim.fr

Jusqu'à			20 000 €	2 400 €	OUI
▶ De	20 001	ۈ	40 000 €	12 % TTC	OUI
De	40 001	ۈ	100 000 €	9,6 % TTC	oui
) De	100 001	ۈ	200 000 €	8,4% TTC	OUI
De	200 001	ۈ	10 000 000 €	7,2 % TTC	oui
MAISON	VILL	Α			The state of the s
Jusqu'à			10 000 000 €	7,2 % TTC	OUI
De		ۈ	€		
De		ۈ	€		
De	(ۈ	€		
▶ De		ۈ	€		
LOCAL	COMME	ERCI/	AL (MURS)		
Jusqu'à			NEANT €		
De	(ۈ	€		
De	(Eà	€		
De	(6 à	€		
De		Cá	€		
FONDS	DE CON	MME	RCE		
Jusqu'à			NEANT €		
De	(εà	€		
De	(63	€		
De	•	£ à	€		
De	•	Eà	€		
TERRAI	NS À BÁ	ÂTIR			
Jusqu'à			NEANT €		
De	(E à	€		
De	•	Eà	€		
De	(6 à	€		

€

La remise d'une note est obligatoire.

V TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.
V Indiquer le taux ou le montant en euros.

ۈ

► De

PRESTATIONS

APPARTEMENTS

Honoraires au 01 / 01 / 2018



HONORAIRES DE GESTION

PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION

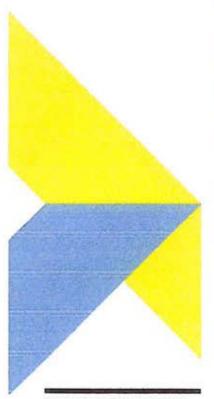
HONORAIRES TTC1

10% des encaissements
10% des encaissements
10% des encaissements
10% des encaissements
neant
neant
neant
10% des encaissements
10% des encaissements
neant
Sur demande et devis Consultez notre catalogue détaillé

LOCATIONS ACCESSOIRES À LA GESTION

HONORAIRES TTC1

Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art. 5)		
- entremise et négociation	5% du loyer annuel (CC)*	bailleur
– visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du $ball^p$	- Loi ALUR - Loi ALUR	bailleur locataire
- état des lieux location vide ¹	- Loi ALUR - Loi ALUR	bailleur locataire
- état des lieux location meublée²	- Loi ALUR - Loi ALUR	bailleur locataire
Locaux de droit commun négociation	Neant	
- état des lieux	Neant	
- rédaction de bail	Neant	
Locaux commerciaux		
- négociation	5% du loyer annuel (CC)*	
- état des lieux	10% du loyer annuel (CC)*	
- rédaction de bail	2% du loyer annuel (CC)*	
Locaux professionnels		
- négociation	5% du loyer annuel (CC)*	
- état des lieux	10% du loyer annuel (CC)*	
- rédaction de bail	2% du loyer annuel (CC)*	
Locations salsonnières		
- négociation	Neant	
- état des lieux	Neant	
- rédaction de bail	Neant	
- taxe de séjour	Neant	011
Blens ruraux		
- négociation	Neant	
- état des lieux	Neant	
- rédaction de bail	Neant	
Terrains	Neant	
Autres locaux (garage, entrepôt)	10% du loyer annuel (CC)	



Nom commercial et dénomination sociale de l'entreprise suivie de sa forme juridique, montant du capital social, numéro SIREN/SIRET suivi de « RCS » et ville d'immatriculation, numéro, lieu de délivrance de la carte professionnelle et activité exercée, nom et adresse du garant.

En cas de liens de nature capitalistique et/ou juridique avec des banques ou sociétés financières, le mentionner et préciser lecs) nom(s) de cet(ces) établissement(s).

N° d'enregistrement Orias:

SAS CAPCIME
3 rue du Jardin Brûlé
78240 CHAMBOURCY
Capital 90 000 €
N°SIREN: 480 584 348 immatriculé
a Versailles 78
Carte professionnelle: 1663
transaction et gestion immobilieres
garantie pour un montant 212 000 €
CEGC (compagnie Europenne de
Garantie et Caulions) 16 rue Hoche
Tour Kupka TSA 3999 92919 LA
DEFENSE



La remise d'une note est obligatoire.